

Kamingka 6

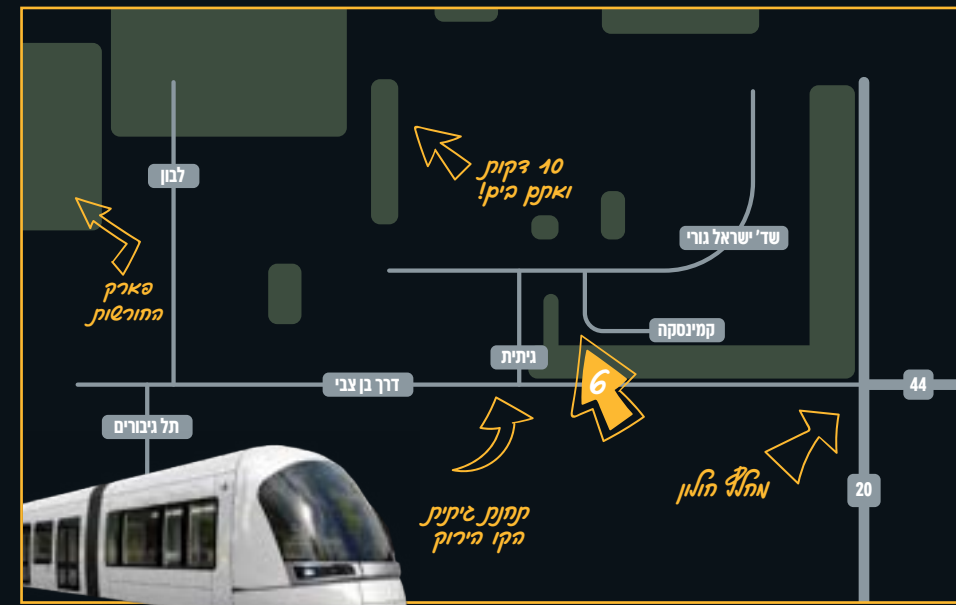
קמינסקה 6 תל אביב

קמינסקה 6

פרויקט קמינסקה הינו אחד מפרויקטי הדגל של קבוצת הדרים. זהו פרויקט מושקע ואיכותי הכולל שני בניינים הממוקמים ברחוב קמינסקה 4 ו-6 בתל אביב. זהו פריים לוקיישן מתפתח ומבוקש, צמוד למחלף חולון ולתחנת הרכבת הקלה העתידית גינית (הקו הירוק). הבניינים מוקפים גינות ציבוריות רחבות וירוקות. הפרויקט כולל חיזוק שני הבניינים, בהתאם לתמ"א 38.

שכונת קרית שלום

בלב ליבה של תל אביב שוכנת שכונת קרית שלום המתחדשת. השכונה חובקת מרחבים ירוקים, כדוגמת פארק החורשות המשתרע על שטח של 80 דונם וכולל מדשאות, שבילי נוי ומשחקיות. רק 5 דקות הליכה מתחנת הרכבת הקלה, 10 דקות נסיעה מחוף הים.



Halalim Signature Series



פנטהאוז של פעם בחיים
באיזור הכי ירוק בתל אביב
בסמיכות לרכבת הקלה

דירת פנטהאוז | קומה 7 | דירה 28
111 מ"ר | 4 חדרים | מרפסת גג 42 מ"ר
מרפסת שמש 16 מ"ר | מרפסת הורים 8 מ"ר

***5899**

התוכנית אינה סופית וניתנת לשינוי לפי שיקול דעת המוכרת | כל השטחים וכל המיידות הכלולות בה הינן בקיבוץ ואינן סופיות | המוכרת תהיה מחויבת רק עפ"י מפרט המכר והתוכניות המכר שיהיו חלק בלתי נפרד מהסכם רכישה חתום כד"ע הצדדים ובנפוף לו | העושה שימוש ו/או המקבל נחלטותיו על סמך המידע, עושה זאת על אחריותו בלבד והוא מוותר על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כלפי המוכרת בכל הקשור והכרח בהסתמכות על מידע זה | טלח



דירת פנטהאוז | קומה 7 | דירה 28
 111 מ"ר | 4 חדרים | מרפסת גג 42 מ"ר
 מרפסת שמש 16 מ"ר | מרפסת הורים 8 מ"ר

Kamingka
 קמינסקה 6 תל אביב



Arabian Signature Series

תריסים חשמליים (למעט ממ"ד)
 הכנה לרשת מחשב ביתית לכל חדר
 מפסקים מהודרים
 זכוכית בידוד בחלונות למניעת רעש, בידוד טרמי מעקה מרפסת מאלומיניום בשילוב זכוכית

שיש יוקרתי במטבח
 אסלה תלויה עם מיכל הדחה נסתר
 ארונות אמבטיה בחדרי הרחצה
 חיבור חשמל דירתי תלת פאזי
 הכנה למיזוג אוויר מרכזי

דלת כניסה מעוצבת
 דלתות פנים יוקרתיות בעלות סגירה מגנטית
 אינטרקום עם מסך צבעוני ריצוף יוקרתי
 מטבח מהודר הכולל התקנה שטוחה, הכנות למדיח ולטוחן אשפה

מפלט עקרוני לטוחן

גיבון ופיתוח מלא של קומת הקרקע
 תאורה חסכונית בשטחים הציבוריים
 מעלית מהירה ומפוארת

בניין בוטיק בן 7 קומות
 מיקום מיטבי הצמוד לפארקים בשכונה ולנתיבי איילון
 הבניין עובר תמ"א 38
 חיזוק יסודות והוספת מעלית
 דלת כניסה מעוצבת
 לובי כניסה חדיש ויוקרתי

מפלט עקרוני לטוחן

***5899**

