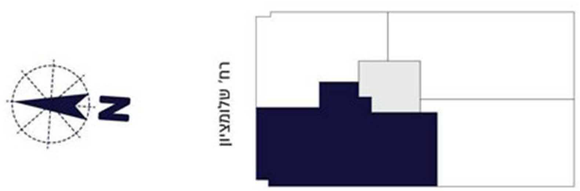
GarKan
גרכאן שיווק נדל"ן
*5899



42 שלומציון המלכה

PRIME TEL AVIV

16

דירת 4 חדרים

113.4 מ"ר | 2.1 מ"ר מרפסת שמש

בניין ושטח ציבורי | מעלית איכותית מהחברות המובילות | פארק רחב ידיים בלב השכונה עם פינות ישיבה | רחבות דשא וצמחיה | מתקנים לילדים | לובי מעוצב בשילוב דמויי עץ ואלומיניום | מערכת טיהור מים בשעון הראשי | חניה מקורה לכל דירה | **דירות** | ריצוף גרניט פורצלן 100X100 בפנטהאוזים ו-80X80 בשאר הדירות למעט חדרים רטובים | ריצוף חדרים רטובים 33X33 | ריצוף, חיפויים וכלים סניטריים מהחברות המובילות | גרניט פורצלן במרפסות | ויטרינות רחבות ביציאה למרפסת | חלונות אלומיניום איכותיים | זכוכית חוץ רבודה \ בידודית | דלת ביטחון מעוצבת בכניסה | דלתות פנים במגוון צבעים לרבות לבן (פנדור או חמדיה או שו"ע) | **מטבח** | ארונות מטבח מספק מוביל הכוללים יחידת או built | משטח אבן קיסר (במבחר גוונים) או שו"ע | כיור מטבח בהתקנה שטוחה | ברז מעוצב עם מוט נשלף | הכנה למדיח כלים | **חשמל ומיזוג** | מיזוג אויר לפי תכנון יועץ מיזוג | חימום מים באמצעות מערכת סולארית | חשמל תלת פאזי | אביזרי חשמל איכותיים | נק' טלפון וטלויזיה בכל החדרים | הכנה לשעון שבת | הכנה למערכת קולנוע ביתית | **שירותים ואמבטיות** | כלים סניטאריים איכותיים של חברות מובילות | אסלות תלוי עם מנגנון הדחה סמוי | חיפוי קירות רצפה תקרה במגוון גוונים לבחירה | ברזי מיקסר של GROHE או שו"ע

תוספות מפרט לפנטהאוזים:

מעלית פנימית לקומת הגג | קומת אירוח מפוארת עם בריכה בגודל 2.8 על 4.8 מ"ר | מטבח חוץ מאובזר | חדר רחצה עם מקלחת ושירותים בקומת הגג | ריצפת דק ושטחי גינון פרטיים

התכנית והפרטים בדף זה הינם להמחשה ולמסירת מידע בלבד ואינם מהווים כל התחייבות של החברה. את החברה יחייב ההסכם והמפרט הטכני, לפי חוק המכר שעליו יחתמו החברה והרוכשים. ט.ל.ח