

בין וחתוך ציבור

חוירות מעוצבות בגמור "יהודי ויקרי".  
חיפוי טיח בשילוב GPC / מתקת / אבן  
טבעית.

פירוח סיבתי עשיר ונדקני.  
מעקות זכוכית בשילוב אלומיניום במרקופות/  
מעקות ברזל מעוצבים.

בניה יוקה

מחסנים / מחסן דירות חדר עגלוות ואופניים  
(בכפוף לנתוני תכנון).  
מחסום חשמלי לחניה.

לובי

לובי כניסה מעוצב עם פינת ישיבה (תלי)  
(תכנון).

תאורה מסוגננת בשילוב אלומינט אדריכלי.  
לובאים חומתים מעוצבים ע"י מעצבת כימ.  
חיה פריט לכל דירה במקביל חינה (לא  
רבותו).

הכנה לחישול מטען חשמלי לרכבים.  
מעלית חדשנית מהודרת בשילוב נירוסטה  
ומראות.

מערכת אינטראקום במעגל סגור, בין כניסה  
היבטי לדירות.

דלת כניסה

דלת כניסה מעוצבת רב ברחית בכניסה  
לדירה (בלדרת, רב בריח או שוייע). עם הדון.

דלת פנים

עמידות לרקטות עם צירים נסתרים (פנד/or  
שייע).  
עליה וגנטית כולל צבע לבן.  
בממד' דלת בטיחון ודלת עץ לטובה שימוש  
ים ימי.

חלונות

עם וכוכית רבדה בכל חדר לשינה ומיטס  
בՓופיל מודרני.  
תריס גלילה חשמלי בכל חדר השינה (למעט  
מכ"ד) כולל שלב אוור  
רישות נגד יתושים בכל חלונות הבית למעט  
חלונות חדרים רטובים.



ריצוף  
ריצוף וחיפוי הירות מסג' גראנט פורצלן בשילוב  
דגמים.

גריט פורצלן 80x80 800X100 או 800X60  
בכל הדירה למעט חדרים רטוביים ומרפסת.  
פרקט למיצאה איכות בחדרי השינה יתנו  
לעשות אריחי גריט פורצלן דמי עץ.

מרקופת שמט

ריצוף דמי דק בגדלים משתנים, מגוון אריחים  
במגווןים שונים בעלי תון לминעת החלקה,  
בהתאם לתכנון שמאפשר שימושים תקניים.  
נקודות חשמל מוגנת מים.

נקודות גז.  
נקודות ברז מים.

חישול ורשת  
חישול תלת פאי 3\*26 אמפר.  
מתלי חישול תוצרת GEWISS או שייע.

הכנה לחישול חכם כולל חוט יס"י בכל נקודת  
מארז.  
מארז "

"בית חכם" מתקדם בעל יכולת שליטה  
מרוחק.  
נקודות רשת, טלוזיה וטלפון בכל חדרי השינה  
. מטבח

מטבח מספק מוביל - מודיע או שייע.  
sumda לתנור אפייה ומיקרוגל (או DULIP).  
מטבח עבודה תוצרת "אנק קיסר" במספר  
גומים לבחירה.

מגירות בטיריה שחטה.  
ברז מושך עם מוט נשלף ברז נשלף תוצרת  
GROHE או שייע.

נקודות מים למתקה.  
הלהפה במפרט מטבח.  
הכנה למדיח כלים וכיריים חשמליות.

חדרים רטוביים (שירותים)  
חייבי חדרי רחצה גראנט פורצלן במבחר גוונים.  
גדלים 20\*50 או 30\*60 עד התקה.

ריצוף אסמי סליפ 33\*60 ס"מ.  
כלים סיטיריים איקוטים מהחברות המובילות  
- מודיע או שייע.

אינטראקץ 3 או 4 דרך בסיסית חורים.  
אמבטיה אקרילית בחדר רחצה כלבי,  
ארונות אםבטיה תל"ם/מוניום, משלבים  
מטבח אינטגרלי הכלול מראה בחדר  
רחצה.

ברז פוך GROHE או שייע.  
אסלות תלויות מעוצבות עם מכל הדחה  
סמיים.  
שען לתנור חיים.

ארונות מהדרים עם כירז ומראה בחדר  
האמבטיה ובחדר רחצה חורים מודיע או שייע.  
דוד שימוש עד 150 ליטר בגבי חשמל עם  
חולטי שימוש בשטוח הגג.

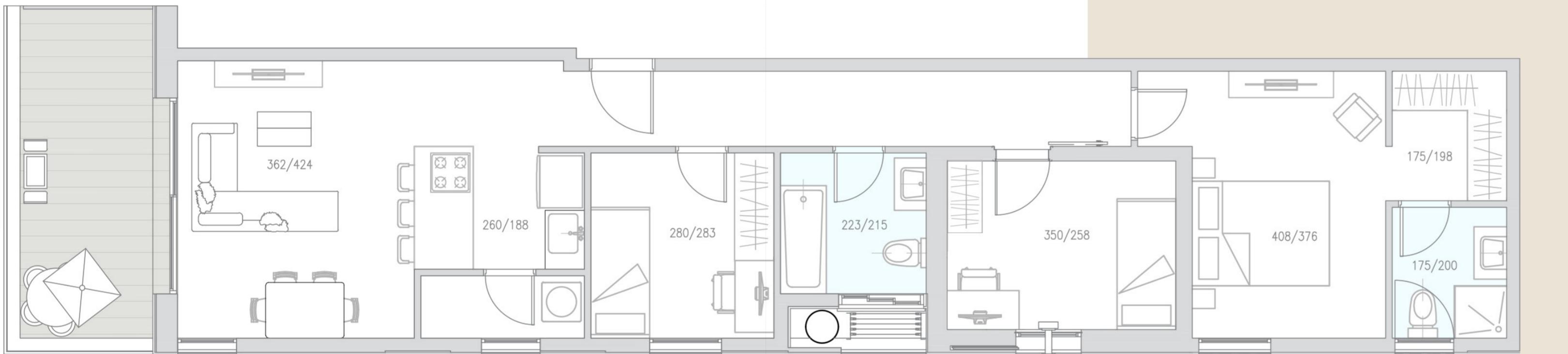
הכנה למערכת חימום מים בגג.  
מיוז אוויר ומערכת אינטראקום

מערכת מיוז אוויר מיי מרכזית. כיל  
המכות גבס עם כתמי אוויר דקורטיביים  
(דאמפרים).

אינטראקום: שען וחוזי, במעגל סגור מסך  
צבעוני - עם חיבור לינן.



שביל החלב 8 ת"א



4 חדרים + חניה + מחסן

��ם .....

1-4 קומה .....

כווון אוויר מערב דרום .....

שטח .....

שטח מרכפות .....

